

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

☎ (042) 781-520 📠 (042) 770-909 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj spisa : **73 St-83/2017.**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Dužnik: **ASTRUM ULAGANJA d.o.o.** Zagreb, Oreškovićeve 21, OIB: 55348710909

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

kojim prijavljuje nedostatnost stečajne
mase za podmirenje troškova postupka

I/ Naslovnom sudu podnosim **prijavu o nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka**, sukladno čl. 293. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

II/ U ovom stečajnom postupku utvrđeno je da dužnik nema imovinu, koja bi činila njegovu stečajnu masu, budući da dužnik više nije vlasnik nekretnine, radi koje je i otvoren njegov stečajni postupak, jer je Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: P-3824/12 od dana 29.04.2015.godine, koja je djelomično preinačena Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: PŽ-4417/2015-5. od dana 04. travnja 2017. godine, stečajni dužnik prestao biti vlasnikom iste i to dana 04. travnja 2017. godine, kao dan pravomoćnosti gore navedene presude, kako to propisuje čl. 126. st. 2. i čl. 127. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, kojim je određeno da se stjecanje vlasništva nad nekretninom može temeljiti na odluci suda, a ono se stječe u trenutku pravomoćnosti sudske odluke, dok je onaj tko stekne pravo vlasništva nekretnine odlukom suda, ovlašten je ishoditi upis stečenog prava vlasništva u zemljišnoj knjizi.

Napominje se kako upis promjene vlasništva predmetne nekretnine, koja je upisana u z. k. ul. broj: 1772, poduložak: 28 k.o. Vis, još uvijek nije proveden kroz zemljišne knjige, unatoč tome što je novi vlasnik nekretnine takav zahtjev predao sudu dana 17. listopada 2017. godine, te se taj predmet vodi pod brojem: Z-36302/2017, a isto nije učinjeno niti nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, unatoč brojnim usmenih i pismenim požurnicama, kao i zahtjeva za rješavanje tog predmeta upućenog predsjednici Općinskog suda u Splitu, stoga **nema opravdanog razloga da se ovaj stečajni postupak i dalje drži otvorenim**, jer se svaki mjesec gomilaju novi troškovi, koji će u konačnici teretiti Fond za namirenje troškova stečajnog postupka naslovnog suda, s tim da se napominje kako će stečajni upravitelj i nakon zaključenja ovog stečajnog postupka, nastaviti raditi na provedbi predmetnog upisa.

III/ Ukupno su do sada u ovom stečajnom postupku, nastali troškovi kako sljedeći:

• Trošak knjigovodstva (325,00 Kn mjesečno x 12 mjeseci)	3.900,00 Kn
• Trošak izrade pečata	150,37 Kn
• Poštarina	47,50 Kn
• Ovjera potpisa kod javnog bilježnika	47,50 Kn
• Trošak dolaska na dva izvještajna ročišta	800,00 Kn

UKUPNO:	4.945,37 Kn
----------------	--------------------

Predvidivi troškovi ovog stečajnog postupka u sljedećih 6 mjeseci su sljedeći:

• Trošak knjigovodstva (325,00 Kn mjesečno x 6 mjeseci)	1.950,00 Kn
• Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	5.000,00 Kn
• Sređivanje i pohrana poslovne dokumentacije	1.000,00 Kn

UKUPNO:	7.950,00 Kn
----------------	--------------------

SVEUKUPNO NASTALI I PREDVIDIVI TROŠKOVI:	12.895,37 Kn
---	---------------------

IV/ Iz naprijed navedenog proizlazi, kako stečajna masa dužnika nije dovoljna ni za namirenje već nastalih troškova, stoga se predlaže da naslovni sud donese rješenje, kojim će obustaviti i zaključiti ovaj stečajni postupak, a da prije donošenja takvog rješenja, o ovom prijedlogu stečajnog upravitelja pozove na očitovanje vjerovnike stečajne mase i skupštinu vjerovnika, te ukoliko bi se netko od njih protivio istom, da ih pozove da na ime troškova vođenja ovog stečajnog postupka solidarno predujme iznos od 12.895,37 Kn.

U Ivancu, 05. lipnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj Davorin Kapustić::